



CONSORZIO  
PER LO SVILUPPO  
INDUSTRIALE  
DELLA PROVINCIA  
DI MATERA  
via Trabaci  
Centro "Tre Torri"  
75100 Matera

**SPESE SOSTENUTE DAL CONSORZIO PER  
L'AGGLOMERATO INDUSTRIALE "LA MARTELLA"  
SERVIZI NON A CONSUMO ANNO 2023  
(ART.18 DEL REGOLAMENTO DI ASSEGNAZIONE SUOLI)**

Manutenzione e pulizia della viabilità	€	72,063.00
Energia elettrica Pubblica Illuminazione	€	69,433.00
Videosorveglianza - fibra ottica		
<b>Totale spese servizi non a consumo</b>	<b>€</b>	<b>141,496.00</b>
<b>TOTALE SPESE RICHIESTE ALLE DITTE ASSEGNATARIE</b>	<b>€</b>	<b>141,496.00</b>

A	Da ripartire tra le ditte solo assegnatarie	11	20%	28,299.20 €	
C	Da ripartire tra le ditte in costruzione		30%	- €	
E	Da ripartire tra le ditte in esercizio	89	50%	113,196.80 €	
F	Ditte in procedure concorsuali	10		- €	5,806.43
<b>TOTALE</b>				<b>141,496.00 €</b>	

ASSEGNAZIONI DELL'ANNO

N.	Denominazione	Status	Superficie assegnata		Dati Delibera assegnaz		N.Mesi compet.	TOTALE
			mq.	%	N.	Data		
1	TEKNOPLAST srl B7-B8-B9 (assegnazione 31/10/2023)	A	15,000	3%			2	138.25
2	POWER TIS (assegnazione 28/09/2023)	A	62,669	12%			3	866.37
3	Calia Spazio Relax assegnazione del 9/11/2023	A	83,451	16%			2	769.12
4	Granaio Appulo Lucano assegnazione del 29/09/2023	A	12,000	2%			3	165.90
5	Irritec (assegnazione del 04/09/2023)	A	20,000	4%			4	368.66
6	Polimeri Industrie Srl (assegnazione dal 15/06/2023)	A	56,000	11%			6	1,548.35
7	Lucana service (assegnazione del 07/05/2023)	A	23,995	5%			8	884.59
			<b>273,115</b>	<b>53%</b>				<b>4,741.23</b>

N°	Aziende in esercizio	FASE	Superficie assegnata		50% Superficie coperta		30%		Numero Addetti		20%	TOTALE	status
			MQ.	%	Quota	MQ.	%	Quota	N°	%			
1	A.L. Srl	E	19,573	1.35955%	769.48	4357	1.45%	492.61	15	1.02%	230.23	1,492.32	e
2	Cooperativa Agrilucana	E	9,400	0.65%	369.55	2,700	0.90%	305.27				674.81	e
3	Antezza Tipografi	E	17,245	1.20%	677.96	3,253	1.08%	367.79	10	0.68%	153.49	1,199.24	e
4	Autocarroz. Paolicelli	E	5,508	0.38%	216.54	1,475	0.49%	166.77	9	0.61%	138.14	521.44	e
5	BARILE DOMENICO	E	1,400	0.10%	55.04	340	0.11%	38.44	1	0.07%	15.35	108.83	e
6	Cabling Srl	E	5,000	0.35%	196.57	1682	0.56%	190.17	6	0.41%	92.09	478.83	e
7	Clemente & C. snc	E	17,280	1.20%	679.34	3,260	1.09%	368.58	16	1.08%	245.58	1,293.50	e
8	Egollitano srl del 34/17 EX COGETRANS	E	18,000	1.25%	707.64	2,566	0.85%	290.12	40	2.71%	613.95	1,611.71	e
9	Comer Industries	E	73,500	5.11%	2,889.54	26,331	8.77%	2,977.02	230	15.59%	3,530.21	9,396.77	e
10													f
11	Coop. La Martella	E	20,376	1.42%	801.05	648	0.22%	73.26				874.32	e
12	Cooperativa Sementi	E	5,184	0.36%	203.80	1200	0.40%	135.67				339.47	e
13	Coretti Sergio	E	8,197	0.57%	322.25	2,840	0.95%	321.09	18	1.22%	276.28	919.62	e
15	DE RA.DO. Srl	E	20,000	1.39%	786.27	5,527	1.84%	624.89	20	1.36%	306.97	1,718.13	e
16	Di Marzio Domenico A.	E	17,273	1.20%	679.06	2,240	0.75%	253.26	9	0.61%	138.14	1,070.46	e
17	DIESSE s.r.l.	E	5,666	0.39%	222.75	1,200	0.40%	135.67	10	0.68%	153.49	511.91	e
18	Duecci di Cotrufo snc	E	2,850	0.20%	112.04	1,000	0.33%	113.06	5	0.34%	76.74	301.85	e
19	Edil Metas srl	E	10,000	0.69%	393.13	3,539	1.18%	400.12	20	1.36%	306.97	1,100.23	e
20	Edil Opera di Venturi Ennio	E	3,331	0.23%	130.95	747	0.25%	84.46	4	0.27%	61.39	276.80	f
21	EFIX s.r.l.	E	2,000	0.14%	78.63	500	0.17%	56.53	8	0.54%	122.79	257.95	f
22	Etichette Cartotecnica	E	9,502	0.66%	373.56	2,900	0.97%	327.88	12	0.81%	184.18	885.62	e
23	Euroline 2 Srl	E	51,000	3.54%	2,004.99							2,004.99	e
24	Euroline Srl- Vista Srl	E	14,627	1.02%	575.04	4,616	1.54%	521.89	3	0.20%	46.05	1,142.98	f
25	Euroline Srl	E	10,000	0.69%	393.13	3,300	1.10%	373.10	13	0.88%	199.53	965.77	f
26	F.Ili Lucarelli Michele & Emanuele Srl	E	23,714	1.65%	932.28	2000	0.67%	226.12	14	0.95%	214.88	1,373.28	e
27													f
28	Food Service S.r.l.	E	23,620	1.64%	928.58	4,266	1.42%	482.32	19	1.29%	291.63	1,702.53	e



CONSORZIO  
PER LO SVILUPPO  
INDUSTRIALE  
DELLA PROVINCIA  
DI MATERA  
via Trabaci  
Centro "Tre Torri"  
75100 Matera

**SPESE SOSTENUTE DAL CONSORZIO PER  
L'AGGLOMERATO INDUSTRIALE "LA MARTELLA"  
SERVIZI NON A CONSUMO ANNO 2023  
(ART.18 DEL REGOLAMENTO DI ASSEGNAZIONE SUOLI)**

Manutenzione e pulizia della viabilità	€	72,063.00
Energia elettrica Pubblica Illuminazione	€	69,433.00
Videosorveglianza - fibra ottica		
<b>Totale spese servizi non a consumo</b>	<b>€</b>	<b>141,496.00</b>
<b>TOTALE SPESE RICHIESTE ALLE DITTE ASSEGNATARIE</b>	<b>€</b>	<b>141,496.00</b>

A	Da ripartire tra le ditte solo assegnatarie	11	20%	28,299.20 €	
C	Da ripartire tra le ditte in costruzione		30%	- €	
E	Da ripartire tra le ditte in esercizio	89	50%	113,196.80 €	
F	Ditte in procedure concorsuali	10		- €	5,806.43
<b>TOTALE</b>				<b>141,496.00 €</b>	

ASSEGNAZIONI DELL'ANNO

N.	Denominazione	Status	Superficie assegnata		Dati Delibera assegnaz		N.Mesi compet.	TOTALE
			mq.	%	N.	Data		
1	TEKNOPLAST srl B7-B8-B9 (assegnazione 31/10/2023)	A	15,000	3%			2	138.25
2	POWERSTIS (assegnazione 28/09/2023)	A	62,669	12%			3	866.37
3	Calia Spazio Relax assegnazione del 9/11/2023	A	83,451	16%			2	769.12
4	Granaio Appulo Lucano assegnazione del 29/09/2023	A	12,000	2%			3	165.90
5	Irritec (assegnazione del 04/09/2023)	A	20,000	4%			4	368.66
6	Polimeri Industrie Srl (assegnazione dal 15/06/2023)	A	56,000	11%			6	1,548.35
7	Lucana service (assegnazione del 07/05/2023)	A	23,995	5%			8	884.59
			<b>273,115</b>	<b>53%</b>				<b>4,741.23</b>

N°	Aziende in esercizio	FASE	Superficie assegnata		50%		Superficie coperta		30%		Numero Addetti		20%	TOTALE	status
			MQ.	%	Quota	MQ.	%	Quota	N°	%	Quota				
29	FAST s.r.l.	E	21,760	1.51%	855.46	4,296	1.43%	485.71	41	2.78%	629.30		1,970.47	e	
30	FERROWORK	E	5,000	0.35%	196.57	1,713	0.57%	193.67	7	0.47%	107.44		497.68	e	
31	Fiore Vincenzo	E	5,000	0.35%	196.57	640	0.21%	72.36	4	0.27%	61.39		330.32	e	
32	Forni e fattorie Srl (ex PDM)	E	7,500	0.52%	294.85	2,000	0.67%	226.12	15	1.02%	230.23		751.20	e	
33	Frangione Legnami Srl	E	13,000	0.90%	511.08	4,175	1.39%	472.03	10	0.68%	153.49		1,136.59	e	
34	Fratelli Laurieri Srl lotti A105 A106 A107 A108 A109 A48	E	17,314	1.20%	680.67	6,718	2.24%	759.55	9	0.61%	138.14		1,578.36	e	
35	GRUPPO IFE	E	18,500	1.29%	727.30	3,660	1.22%	413.80	16	1.08%	245.58		1,386.68	e	
36	GRUPPO IFE lotto C87	E	12,000	0.83%	471.76	4,150	1.38%	469.20	4	0.27%	61.39		1,002.36	e	
37	Heart Italiana Srl	E	2,879	0.20%	113.18	856	0.28%	96.78	6	0.41%	92.09		302.06	e	
38	Innova Consorzio	E	2,750	0.19%	108.11	500	0.17%	56.53	15	1.02%	230.23		394.87	e	
39	Digimat spa (ex Jbs Matera Srl ex NonSoloPelle)	E	2,899	0.20%	113.97	830	0.28%	93.84	45	3.05%	690.69		898.50	e	
40	La Siderurgica	E	11,501	0.80%	452.14	3,570	1.19%	403.63	10	0.68%	153.49		1,009.26	e	
41	Laboratorio Tecnologico Matera Srl	E	1,300	0.09%	51.11	300	0.10%	33.92	4	0.27%	61.39		146.42	e	
42	Line Vetro di Mangieri Giuseppe	E	1,565	0.11%	61.53	548	0.18%	61.96	1	0.07%	15.35		138.83	e	
43	TECNICA LUCANA di Rondinone E.	E	1,040	0.07%	40.89	364	0.12%	41.15	5	0.34%	76.74		158.78	e	
44	LATTE RUGIADA da maggio 2021	E	2,880	0.20%	113.22	384	0.13%	43.42	8	0.54%	122.79		279.43	e	
45	Frantoio l'Olio dei Sassi sas di Cosimo Vitale & C. ex Metal Job di Martocchia sas	E	5,760	0.40%	226.45	1,440	0.48%	162.81	2	0.14%	30.70		419.95	e	
46	TEKNOPLAST srl ex Monacis Gabriele	E	9,646	0.67%	379.22	3,026	1.01%	342.12	12	0.81%	184.18		905.53	e	
47															
48	Moretti Ecorecuperi	E	20,000	1.39%	786.27	2,817	0.94%	318.49	20	1.36%	306.97		1,411.74	e	
49	Isopack srl locazione ex New Interline Srl in Liquidazione	E	41,400	2.88%	1,627.58	14,247	4.74%	1,610.79	25	1.69%	383.72		3,622.08	e	
50	Dandy srl del 13/17 -ex New Style T.P.E. s.r.l. in locazione immobile Sofaline s.r.l. 09/02/2009	E	25,650	1.78%	1,008.39	8,862	2.95%	1,001.95	39	2.64%	598.60		2,608.94	e	
51														f	



CONSORZIO  
PER LO SVILUPPO  
INDUSTRIALE  
DELLA PROVINCIA  
DI MATERA  
via Trabaci  
Centro "Tre Torri"  
75100 Matera

**SPESE SOSTENUTE DAL CONSORZIO PER  
L'AGGLOMERATO INDUSTRIALE "LA MARTELLA"  
SERVIZI NON A CONSUMO ANNO 2023  
(ART.18 DEL REGOLAMENTO DI ASSEGNAZIONE SUOLI)**

Manutenzione e pulizia della viabilità		€	72,063.00
Energia elettrica Pubblica Illuminazione		€	69,433.00
Videosorveglianza - fibra ottica			
<b>Totale spese servizi non a consumo</b>		<b>€</b>	<b>141,496.00</b>
<b>TOTALE SPESE RICHIESTE ALLE DITTE ASSEGNATARIE</b>		<b>€</b>	<b>141,496.00</b>

A	Da ripartire tra le ditte solo assegnatarie	11	20%	28,299.20 €	
C	Da ripartire tra le ditte in costruzione		30%	- €	
E	Da ripartire tra le ditte in esercizio	89	50%	113,196.80 €	
F	Ditte in procedure concorsuali	10		- €	5,806.43
<b>TOTALE</b>				<b>141,496.00 €</b>	

ASSEGNAZIONI DELL'ANNO

N.	Denominazione	Status	Superficie assegnata		Dati Delibera assegnaz		N.Mesi compet.	TOTALE
			mq.	%	N.	Data		
1	TEKNOPLAST srl B7-B8-B9 (assegnazione 31/10/2023)	A	15,000	3%			2	138.25
2	POWER TIS (assegnazione 28/09/2023)	A	62,669	12%			3	866.37
3	Calia Spazio Relax assegnazione del 9/11/2023	A	83,451	16%			2	769.12
4	Granaio Appulo Lucano assegnazione del 29/09/2023	A	12,000	2%			3	165.90
5	Irritec (assegnazione del 04/09/2023)	A	20,000	4%			4	368.66
6	Polimeri Industrie Srl (assegnazione dal 15/06/2023)	A	56,000	11%			6	1,548.35
7	Lucana service (assegnazione del 07/05/2023)	A	23,995	5%			8	884.59
			<b>273,115</b>	<b>53%</b>				<b>4,741.23</b>

N°	Aziende in esercizio	FASE	Superficie assegnata		50% Superficie coperta		30%		Numero Addetti		20%	TOTALE	status
			MQ.	%	Quota	MQ.	%	Quota	N°	%			
52	OCMS CAR Lucarelli	E	8,600	0.60%	338.10	1,570	0.52%	177.51	12	0.81%	184.18	699.79	e
53	Ortomat Srl - procedura concorsuale (proprietà Immobile Comune di Matera)	E	20,000	1.39%	786.27	4660	1.55%	526.87				1,313.14	f
54	Pisciotta Nicola	E	10,000	0.69%	393.13	802	0.27%	90.63	4	0.27%	61.39	545.16	e
55	Poliform Srl	E	10,000	0.69%	393.13	2,500	0.83%	282.65	12	0.81%	184.18	859.97	e
56	PRE Srl	E	1,041	0.07%	40.93							40.93	e
57	DI MARZIO ENERGY ex RES SUD dal 10/12/2009 l'immobile è stato acquisito	E	30,000	2.08%	1,179.40	4,500	1.50%	508.78	15	1.02%	230.23	1,918.41	e
58	RF GROUP Srl	E	12,483	0.87%	490.75	1520	0.51%	171.85	18	1.22%	276.28	938.88	e
59	Rubino Tommaso prefabbricati srl	E	70,000	4.86%	2,751.94	4,000	1.33%	452.25	10	0.68%	153.49	3,357.68	e
60	Sabino & Sabino	E	10,000	0.69%	393.13	2,500	0.83%	282.65	10	0.68%	153.49	829.28	e
61	Sacel	E	2,500	0.17%	98.28	900	0.30%	101.76	4	0.27%	61.39	261.43	e
62	SILOSUD Srl - proc. concorsuale	E	10,368	0.72%	407.60	1889	0.63%	213.57				621.18	f
63	SIP Sud Italia Poliuretani srl	E	138,991	9.65%	5,464.22	26,000	8.66%	2,939.60	23	1.56%	353.02	8,756.84	e
64	Sofaland Srl	E	75,816	5.27%	2,980.59	21,603	7.19%	2,442.47	160	10.85%	2,455.79	7,787.85	e
65	SOFART srl - proced. Concorsuale	E	15,840	1.10%	622.73	5359	1.78%	605.90				1,228.62	f